

Padova, 2 febbraio 2012

Spett.li  
**CREDITORI**  
**Classe 1**  
**Classe 2**  
**Classe 3**  
Loro indirizzi

**Concordato Preventivo EDILBASSO S.P.A. in liquidazione.** con sede in Loreggia (PD), Via dell'Artigianato n. 9, c.f. 00999290281, avente per oggetto l'attività di costruzione, acquisto e vendita di edifici residenziali e non residenziali (**C.P. n. 20/2011**).

\*\*\*\*\*      \*\*\*\*\*      \*\*\*\*\*

Come Vi è noto, per il giorno 1.02.2012, h. 11,30, era stata fissata l'Adunanza dei Creditori del Concordato "EDILBASSO", ammesso dal Tribunale di Padova con decreto depositato in Cancelleria il 25.07.2011.

Senonchè, lo stesso 1.02.2012 e in orario anteriore a quello dell'udienza anzidetta, "EDILBASSO" ha depositato in Cancelleria una "MODIFICA DELLA PROPOSTA CONCORDATARIA" che, sostanzialmente, impatta sulla percentuale di soddisfazione delle Classi 1<sup>^</sup>, 2<sup>^</sup> e 3<sup>^</sup>.

Pertanto il Sig. G.D., alla udienza delle 11,30 non ha dichiarato aperta l'Adunanza e ha così provveduto: "...ai sensi dell'art. 162, 1° comma, L.F. differisce l'Adunanza al 14.02.2012 ore 11,30 e manda ai Commissari l'invio della relativa comunicazione ai creditori delle classi 1, 2 e 3, attesa la superfluità della comunicazione alle restanti classi essendo rimasta invariata la percentuale di riferimento. Autorizza l'invio delle comunicazioni via fax e/o via mail e la pubblicazione sul sito [www.edilbasso.it](http://www.edilbasso.it) ...".

**L'Adunanza dei Creditori** si terrà quindi il giorno  
**14 FEBBRAIO 2012** alle ore **11,30**

presso il Tribunale di Padova, davanti al Sig. G.D. Dr.ssa *Caterina Santinello*, per deliberare sulla proposta concordataria.

In estrema sintesi, la "MODIFICA DELLA PROPOSTA CONCORDATARIA" depositata da "EDILBASSO", recepisce i valori dell'attivo e del passivo accertati dai Commissari Giudiziali e riduce il "Fondo insussistenze" ad € 216.246,00 (rispetto ad € 671.335,00 indicati dai Commissari).

Alla stregua delle prospettazioni formulate nella sopravvenuta "MODIFICA DELLA PROPOSTA CONCORDATARIA", il pagamento parziale dei creditori chirografari suddivisi in 5 classi, dovrebbe avvenire secondo le percentuali indicate nella Tabella che segue:

COMMISSARI GIUDIZIALI:

Avv. *Stefano de' Micheli* – Via del Risorgimento n. 22, 35137 PADOVA – tel. 049.663493 – fax 049.665787  
mail: [studiodemicheli@studiodemicheli.it](mailto:studiodemicheli@studiodemicheli.it)

Dott. *Marcello Dalla Costa* – Galleria Trieste n. 6, 35121 PADOVA – tel. 049.664711 – fax 049.8755150  
mail: [dallacosta@bcnsrl.it](mailto:dallacosta@bcnsrl.it)

Dott. *Marco Amato* – Galleria Roma n. 19/1, 35020 ALBIGNASEGO (PD) – tel. 049.8626011 – fax 049.8625299  
mail: [amato@studiocomm.org](mailto:amato@studiocomm.org)

CLASSE	DESCRIZIONE	%
1^ classe	Fornitori chirografari strategici	35%
2^ classe	Soggetti finanziatori	20%
3^ classe	Crediti erariali sia in relazione alle somme in privilegio degradate a chirografo in base alla transazione fiscale sia alle somme dovute per legge in chirografo all'Erario e agli Istituti Previdenziali	36%
4^ classe	Fornitori non strategici	5%
5^ classe	Creditori disponibili alla postergazione volontaria dei rispettivi crediti	-

Nel contempo, è stata riformulata la proposta di "transazione fiscale" ex art. 182-ter L.F., relativamente ai crediti vantati dall'Agenzia delle Entrate e dagli Enti Previdenziali (I.N.P.S. e I.N.A.I.L.).

Alla Adunanza del 14.02.2012, ore 11,30, ciascun creditore potrà intervenire personalmente o farsi rappresentare da un procuratore munito di procura speciale notarile o, in alternativa, di procura conferita esclusivamente mediante compilazione del modulo in calce (si richiamano *in toto* gli articoli 174 e 175 L.F.). Il voto potrà essere espresso anche per corrispondenza, in tal caso utilizzando la dichiarazione in calce, e dovrà pervenire ai sottoscritti Commissari o alla Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Padova (Via N. Tommaseo n. 55, 35131 Padova) entro il giorno fissato per l'Adunanza dei Creditori (14.02.2012), oppure, al più tardi, entro i 20 giorni successivi alla chiusura del relativo verbale.

Ricordiamo, infine, che a norma dell'art. 177 L.F. i creditori muniti di privilegio, pegno o ipoteca, ancorché la garanzia sia contestata, non avranno diritto di votare se non rinunciano in tutto o in parte al diritto di prelazione. Qualora i creditori muniti di privilegio, pegno o ipoteca rinuncino in tutto o in parte alla prelazione, per la parte del credito non coperta dalla garanzia saranno equiparati ai creditori chirografari, fermo restando che la rinuncia avrà effetto ai soli fini della procedura concordataria.

Nei tre giorni (non festivi) che precedono l'udienza del 14 febbraio 2012 presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Padova sarà disponibile per i creditori l'integrazione della Relazione particolareggiata che sarà redatta dai sottoscritti Commissari in ordine alla cennata modifica della proposta concordataria.

#### Riferimenti normativi

Relativamente all'Adunanza dei creditori, alle votazioni e alle maggioranze necessarie per l'approvazione del Concordato Preventivo valgono le prescrizioni degli articoli da 174 a 178 della Legge Fallimentare.

Distinti saluti.

f.to I Commissari Giudiziali:

Avv. Stefano de' Micheli

Dott. Marcello Dalla Costa

Dott. Marco Amato

#### COMMISSARI GIUDIZIALI:

Avv. Stefano de' Micheli – Via del Risorgimento n. 22, 35137 PADOVA – tel. 049.663493 – fax 049.665787  
mail: [studiodemicheli@studiodemicheli.it](mailto:studiodemicheli@studiodemicheli.it)

Dott. Marcello Dalla Costa – Galleria Trieste n. 6, 35121 PADOVA – tel. 049.664711 – fax 049.8755150  
mail: [dallacosta@bcnsrl.it](mailto:dallacosta@bcnsrl.it)

Dott. Marco Amato – Galleria Roma n. 19/1, 35020 ALBIGNASEGO (PD) – tel. 049.8626011 – fax 049.8625299  
mail: [amato@studiocomm.org](mailto:amato@studiocomm.org)

**Pag. n. 3 della comunicazione del 2.01.2012 inviata dai Commissari Giudiziali ai creditori delle Classi 1-2-3 del Concordato Preventivo n. 20/2011 della EDILBASSO S.P.A. in liquidazione.**

**Avvertenza:** ex art. 177 L.F. il Concordato Preventivo in cui (come nella specie) i creditori siano suddivisi in classi, è approvato dai creditori che rappresentano la maggioranza dei crediti ammessi al voto, purché tale maggioranza si verifichi anche nel maggior numero di classi.

La mancata o tardiva espressione di voto equivale a voto contrario.

\* \* \*

**DICHIARAZIONE DI VOTO**

**(Da inviarsi VIA POSTA o VIA FAX presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Padova o presso i COMMISSARI GIUDIZIALI, previa compilazione dei dati mancanti, barratura della casella relativa all'assenso o al dissenso e previa sottoscrizione dell'atto)**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ in qualità di legale  
rappresentante della (ditta/società) \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ con sede in  
\_\_\_\_\_, C.F.: \_\_\_\_\_  
dichiara di

- DARE l'assenso** alla proposta di Concordato Preventivo
- NON DARE l'assenso** alla proposta di Concordato Preventivo

di cui alla suestesa comunicazione dei Commissari Giudiziali.

Località \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_

Firma leggibile e timbro

\_\_\_\_\_

**COMMISSARI GIUDIZIALI:**

Avv. *Stefano de' Micheli* – Via del Risorgimento n. 22, 35137 PADOVA – tel. 049.663493 – fax 049.665787  
mail: [studiodemicheli@studiodemicheli.it](mailto:studiodemicheli@studiodemicheli.it)

Dott. *Marcello Dalla Costa* – Galleria Trieste n. 6, 35121 PADOVA – tel. 049.664711 – fax 049.8755150  
mail: [dallacosta@bcnsrl.it](mailto:dallacosta@bcnsrl.it)

Dott. *Marco Amato* – Galleria Roma n. 19/1, 35020 ALBIGNASEGO (PD) – tel. 049.8626011 – fax 049.8625299  
mail: [amato@studiocomm.org](mailto:amato@studiocomm.org)

**Pag. n. 4 della comunicazione del 2.01.2012 inviata dai  
Commissari Giudiziali ai creditori Classi 1-2-3 del Concordato  
Preventivo n. 20/2011 della EDILBASSO S.P.A. in liquidazione.**

**PROCURA SPECIALE**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, in qualità di  
legale rappresentante della \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ (ditta/società) con sede in \_\_\_\_\_,  
C.F.: \_\_\_\_\_, delega a rappresentarlo all'Adunanza di cui  
alla comunicazione che precede, affinché esprima il voto a norma del 2°  
comma dell'art. 174 della legge fallimentare, il Sig.  
\_\_\_\_\_, residente in \_\_\_\_\_,  
C.F.: \_\_\_\_\_ identificato a mezzo documento  
\_\_\_\_\_ allegato alla presente.  
Località \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_

Firma leggibile e timbro

\_\_\_\_\_

COMMISSARI GIUDIZIALI:

Avv. *Stefano de' Micheli* – Via del Risorgimento n. 22, 35137 PADOVA – tel. 049.663493 – fax 049.665787  
mail: [studiodemicheli@studiodemicheli.it](mailto:studiodemicheli@studiodemicheli.it)

Dott. *Marcello Dalla Costa* – Galleria Trieste n. 6, 35121 PADOVA – tel. 049.664711 – fax 049.8755150  
mail: [dallacosta@bcnsrl.it](mailto:dallacosta@bcnsrl.it)

Dott. *Marco Amato* – Galleria Roma n. 19/1, 35020 ALBIGNASEGO (PD) – tel. 049.8626011 – fax 049.8625299  
mail: [amato@studiocomm.org](mailto:amato@studiocomm.org)